



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-18 14:47:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1519637**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2012-05-24**
Klaipėda

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas**
Klaipėda
Aprašymas / pastabos: **Esantys Šilutės pl., Vingio g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2369-1107**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1KF**
Statybos pradžios metai: **1982**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **658.81 m**
Medžiaga: **Keramika**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51552 Eur**
Atkuriamoji vertė: **12859 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2012-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **12859 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2369-1107, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1983-01-06 Aktas**
1983-01-14 Aktas
1983-02-07 Aktas
1983-02-15 Aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Klaipėdos filialas, a.k. 140521880
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2369-1107, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1624
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-19**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2369-1107, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1983-01-06 Aktas**
1983-01-14 Aktas
1983-02-07 Aktas
1983-02-15 Aktas
2012-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-19**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-18 14:47:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2221731**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2018-03-26**
Klaipėda, Smiltelės g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Klaipėda, Smiltelės g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4974-9262**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1V**
Statybos pradžios metai: **1982**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **147.23 m**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3720 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-03-27**
Vidutinė rinkos vertė: **3720 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-27**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
Klaipėda, Smiltelės g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4974-9284**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1F**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **139.09 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4350 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-03-27**
Vidutinė rinkos vertė: **4350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-27**

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
Klaipėda, Smiltelės g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4974-9273**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **2F**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **418.54 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **12300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2018-03-27**
Vidutinė rinkos vertė: **12300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9262, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-07-02 Aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-17**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9273, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1982-08-16 Aktas
1986-01-28 Aktas
1986-05-13 Aktas
1986-09-17 Aktas
1986-09-17 Aktas
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-17

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9284, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1986-10-27 Aktas
1988-01-19 Aktas
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9273, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1982-08-16 Aktas
1986-01-28 Aktas
1986-05-13 Aktas
1986-09-17 Aktas
1986-09-17 Aktas
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9284, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1986-10-27 Aktas
1988-01-19 Aktas
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ JANKIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9262, aprašyti p. 2.1.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9273, aprašyti p. 2.3.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9284, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2548
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9262, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1992-07-02 Aktas
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

OLGA KVIETKAUSKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-18 14:48:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2221732**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2018-03-26**
Klaipėda, Vingio g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Klaipėda, Vingio g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4974-9308**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1V**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **773.88 m**Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **67800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2018-03-27**Vidutinė rinkos vertė: **67800 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-27**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-27**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
Klaipėda, Vingio g.

Aprašymas / pastabos: **Tinklas kerta žemės sklypą Unikalus Nr. 4400-5342-2141**
Unikalus daikto numeris: **4400-4974-9319**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1F**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Rekonstravimo pradžios metai: **2025**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2025**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **529.55 m**Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **71 %**Atkuriamoji vertė: **52300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2025-04-24**Vidutinė rinkos vertė: **52300 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-04-24**Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-04-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260**Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9319, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **1982-07-05 Aktas****1990-05-31 Aktas****2025-07-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-250729-07075**Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-10**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO", a.k. 140089260**Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9308, aprašyti p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1981-02-16 Aktas****1981-08-16 Aktas****1982-10-04 Aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9319, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-07-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-250729-07075
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-05

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VALDAS MIKALAUSKAS**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9319, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1739
2025-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-05

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4974-9319, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1982-07-05 Aktas
1990-05-31 Aktas
2018-09-27 Raštas Nr. 2018/S.01-2564
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ JANKIENĖ**

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9308, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2548
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4974-9308, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1981-02-16 Aktas
1981-08-16 Aktas
1982-10-04 Aktas
2018-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-09-27 Raštas Nr. 2018/S.01-2564
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

OLGA KVIETKAUSKIENĖ